

**Název společnosti:**

**Základní škola Roudnice nad Labem,  
Jungmannova 660, okres Litoměřice**

Se sídlem: Jungmannova 660, 413 01 Roudnice nad Labem  
IČ: 46773606  
DIČ:  
Tel.: 416837317  
Bankovní spojení: 10631471/0100  
Č.úctu: Jaroslav Král  
Zastoupena:  
tel. / e-mail: 603835775, skola@2zsroudnice.cz  
(dále jen jako "**objednatel**")

a

**Název společnosti:**

**ELKUS s.r.o.**

se sídlem: Náměstí Prokopa Velikého 443/12A, 400 01 Ústí  
nad Labem  
IČ: 47309610  
DIČ: CZ47309610  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. účtu: 882846349 / 0800  
zastoupena: **Vladimír Plíva**, jednatel společnosti  
tel. / e-mail: 777 557 726 / obchod@elkus-gastro.cz  
(dále jen jako "**zhotovitel**")

uzavírají tuto

## **Smlouvu o provedení díla**

### **I. Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo uvedené v čl. II (dále také jen „**dílo**“) za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj za podmínek dále v této smlouvě uvedených sjednanou cenu.

### **II. Dílo**

1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo - „**Nákup konvektomatu pro Základní školu Roudnice nad Labem, Jungmannova 660, okres Litoměřice**“.

2) Předmětem zakázky je nákup a montáž konvektomatu následujících parametrů:

- počet vsunů 13 velikosti GN 2/1 s roztečí 60 mm
- kapacita jídel 400 - 600
- orientace vsunů na šíři s možností GN/1 za sebe neboli vel. 26GN 1/1
- zavážecí vozík

- oblé vnější sklo pro lepší ochlazení vnějšího povrchu větší bezpečnost
- horký vzduch 30 - 300 C
- kombinovaný režim
- pára 99 -110C
- regenerace potravin
- volba trvalého osvětlení
- integrovaná extévní sprcha
- 4bodová teplotní sonda
- řízení vlhkosti
- hladký ovládací panel
- barevný dotyk. display
- programování až 1000 programů s 20 kroky
- předem nainstalované programy
- možnost ovládání přes barevné piktogramy (foto jídel)
- vytváření vlast. složek s programy
- nízkoteplotní pečení a pečení přes noc
- taktování ventilátoru
- 5 rychlostí ventilátoru
- okamžité zastavení ventilátoru při otevření
- klapka pro odtažení přebytečné páry
- konektor na připojení k PC (USB a LAN)
- quick view - rychlý náhled programu
- automatický start
- vlastní diagnostický systém
- záznamník HCCP
- automatické mytí a automatické odvápnění s prášk. chemií
- stroj z AISI 304 nemagnetická nerezová ocel
- chemická povrchová úprava varné komory
- bežešvé zaoblené rohy varné komory
- příkon minimálně 35 kW maximálně 38 kW
- vyvíječ páry injekční
- stroj umístěný na zemi s prac. výškou do 1500 mm
- rozměry s tolerancí 5% - (š/v/h) - 1105 - 1353 - 997 mm

V ceně musí být dále doprava, minimálně jednodenní zaučení kuchařem v provozu, nové zapojení a přemístění stávajících el.spotřebičů a jejich nové připojení k el.síti,, odpadu vodoinstalaci a vzduchotechnice.

Likvidace a odpojení starého spotřebiče/trojpece, připojení nového konvektomatu na el.síť, vodoinstalaci, odpad a vzduchotechniku.

Nový el. přívod, vodoinstalaci, odpad a vzduchotechniku k novému konvektomatu

Úprava el.přívodu včetně materiálu k přemístěným spotřebičům

Úprava vodoinstalace a odpadu včetně materiálu k přemístěným spotřebičům.

Dodání a montáž nové digestoře - 2400x1100x450 včetně potrubí a přírub

Přemístění stávající digestoře nad nově přemístěné spotřebiče /unipar a robot a její napojení

Příslušenství : - změkčovač - automatická úprava vody

- 10x- gastro nádoby GN1/1 - 100 - plné /nerez

- 10 x - GN 1/1 - 100 - děrované /nerez

- 2x - GN1/1 - 200 - děrované s uchy + víka/nerez

- 20x - GN černé plech /smalt

2x balení dávkované mycí chemie dodávané výrobcem konvektomatu

3) Součástí díla je též zejména: zabezpečení stavby i staveniště proti vstupu třetích osob, zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce, požární ochrany i ochrany životního prostředí a zeleně, účinná opatření k omezení hlučnosti a prašnosti atp. a to zejména s ohledem na užívání objektu, důsledné udržování čistoty v prostorech zařízení staveniště i jejich okolí.

Zajištění účinných opatření proti prašnosti i hlučnosti při bouracích pracích, likvidace odpadů.

4) Dílo bude realizováno podle požadavků objednatele, v souladu s platnými právními předpisy.

### **III. Termín zahájení a dokončení díla**

1) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo provádění díla nejpozději dne ..... O předání bude pořízen zápis. O dobu pozdního předání se prodlužuje termín dokončení díla. Místo provádění díla musí být ve stavu odpovídajícím vzájemné dohodě stran a projektové dokumentaci.

2) Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo nejpozději do **15.08.2015**.

3) Objednatel stanovený požadovaný termín dokončení díla je dnem, kdy dojde k předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu.

### **IV. Cena díla**

1) Cena díla bez DPH: 359 931,- Kč DPH 21%:

Cena díla s DPH: 435 516,51 Kč

2) Přílohou této smlouvy je nabídka zhotovitele – položkový rozpočet (PR). Tento rozpočet je pro zhotovitele závazný a cena díla dle PR je konečná.

3) Cena platí po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s jeho realizací. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná. V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla dle této smlouvy.

4) Zhotovitel nesmí provádět žádné změny a doplnky předmětu díla ani s nimi započít bez písemného souhlasu objednatele.

5) Pokud však skutečné výměry zhotovitelem provedených prací budou větší, než výměry uvedené v PR, je zhotovitel tuto skutečnost neprodleně ohlásit objednateli spolu s písemným seznamem potřebného navýšení prací a materiálu včetně jejich ocenění, kdy ohledně jednotkových cen práce a materiálu je závazný PR. Zhotovitel musí dodržet povinnost stanovenou v odstavci 4 tohoto článku a vyčkat na písemný pokyn k provedení díla a souhlas s výše uvedeným seznamem.

6) Cena díla může být dále upravena po vzájemné dohodě o hodnotu všech „víceprací“ a „méněprací“, které vzniknou z důvodu např. změny řešení díla vyžádaného objednatel.

Taková dohoda musí být provedena písemně jako dodatek smlouvy o dílo a musí dodržovat strukturu souborů dle výkazu výměr.

7) Ocenění případných víceprací bude provedeno jednotkovou cenou z PR, pokud jde o navýšení výměr prací uvedených v PR nebo jsou předmětné práce ekvivalentní pracím, které se v PR vyskytují. Práce, které se v PR nevyskytují, budou oceněny sjednanými cenami na základě individuální kalkulace. Pokud tedy při provádění díla vznikne potřeba víceprací a v důsledku toho nových položek, které se v PR nevyskytují, bude cena stanovena na základě nabídky zhotovitele na nově požadované práce, jež bude objednateli písemně předložena s oceněním a odůvodněním. V případě, že nabídka zhotovitele bude schválena, bude obsahem dodatku této smlouvy dle odst. 6 tohoto článku.

## **V. Platební podmínky**

- 1) Smluvní strany se dohodly, že budou provádět platby bezhotovostním způsobem na bankovní účty uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 2) Nárok na zaplacení ceny díla v plné výši vzniká zhotoviteli provedením díla a jeho předáním objednateli v obvyklé kvalitě, bez vad a nedodělků.
- 3) Cena díla nebo doplatek ceny díla je splatný na základě faktury do 14 dnů od vystavení.
- 4) Zhotovitel je povinen objednateli na veškeré platby vystavit fakturu a odeslat ji na adresu objednatele nejpozději 14 dnů před datem jejich splatnosti

## **VI. Práva a povinnosti zhotovitele**

- 1) Zhotovitel provede dílo v rozsahu PR s potřebnou péčí a zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, ČSN a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami.
- 2) Zhotovitel je oprávněn na jednotlivé práce sjednat subdodavatele. Vždy však odpovídá za veškerou jejich činnost prováděnou v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy.
- 3) Zhotovitel potvrzuje, že je plně seznámen s rozsahem díla a s touto smlouvou a prohlašuje, že má odbornou způsobilost a oprávnění vykonávat činnosti v rozsahu plnění této smlouvy a pro tyto je pojištěn.
- 4) Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakékoliv změny, překážky a nedostatky, jež by mohly ovlivnit plnění jeho závazku.
- 5) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, objektivně znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu (nejdéle do 3 dnů) objednateli a písemně doloží seznam specifikovaný dle čl. IV, odst. 5 této smlouvy a bude postupovat v souladu s tímto ustanovením smlouvy. Nedojde-li k dohodě stran na výše uvedeném v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit s tím, že jsou strany povinny učinit nezbytné kroky, aby nedošlo k přerušení prací k újmě některé z nich.

## VII.

### Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel převezme pouze řádně provedené dílo. Pokud není dílo (nebo jeho část) provedeno řádně, objednatel není povinen uhradit zhotoviteli ani poměrnou částku za provedenou část díla.
- 2) Objednatel se zavazuje hradit a uhradit cenu díla způsobem sjednaným v této smlouvě.
- 3) V případě, že je to pro provedení díla nezbytné, zavazuje se Objednatel zajistit veškerá rozhodnutí a povolení příslušných úřadů, předat zhotoviteli kopii stavebního povolení, ověřenou stavební dokumentaci na tu část stavby, kterou bude zhotovitel provádět, a vyvěsit kopii štítku "Stavba povolena" na viditelném místě na stavbě. V případě, že objednatel v průběhu realizace díla nezajistí další potřebná povolení, zhotovitel přeruší provádění díla do dodání potřebných povolení.
- 4) Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel může dle svého uvážení umístit bezplatně po dobu provádění díla na vhodném místě stavby svůj reklamní poutač. Zároveň souhlasí s tím, že zhotovitel si v průběhu realizace díla i po jeho dokončení vyhotoví bezplatně pro svou potřebu a pro účely veřejné prezentace dokončeného díla fotografickou a filmovou dokumentaci, a že tuto dokumentaci má právo bezplatně použít ke své prezentaci, propagaci a reklamním účelům.
- 5) Objednatel poskytne za účelem provádění díla zdarma napojovací body v objektu pro odběr el.energie a vody, jež budou užity výhradně k zhotovení díla dle této smlouvy. Odebranou energii a vodu potřebnou k zhotovení díla není zhotovitel povinen objednateli hradit.
- 6) Objednatel neprodleně oznámí zhotoviteli jakékoliv změny, překážky a nedostatky, jež by mohly ovlivnit plnění závazku zhotovitele.

## VIII.

### Vlastnické právo, předání a převzetí díla, odpovědnost za škodu

- 1) Vlastnické právo k předmětu díla a ke všem věcem, které jsou jeho součástí, přechází na objednatele dnem zaplacení ceny díla (**výhrada vlastnického práva**). Dokud objednatel neuhradí zhotoviteli cenu za dílo v plné výši je povinen seznámit s obsahem výhrady vlastnického práva každou osobu, vůči níž učiní jakékoliv právní jednání, jehož předmětem je dílo nebo jeho součást.
- 2) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, pokud je z hlediska stavebně technického způsobilé sloužit svému účelu. Pokud není účel díla ve smlouvě výslovně stanoven, je dílo dokončeno, pokud je schopné sloužit účelu, ke kterému dílo obdobného charakteru obvykle slouží v daném místě a čase. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nejpozději 3 pracovní dny předem k převzetí dokončeného díla v místě jeho provádění.
- 3) Předáním díla se rozumí předání řádně provedeného celého díla. Součástí předání díla je provedení předepsaných či dohodnutých zkoušek, pokud jsou tyto zkoušky smluvními

stranami dohodnuty. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zvláštní zápis (dále jen "**předávací protokol**"), jehož součástí je rovněž záznam o provedení dohodnutých zkoušek. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli k předání díla veškerou součinnost, zejména se k předání na výzvu zhotovitele dle odst. 2 tohoto článku dostavit. Pokud zhotovitel vyzval objednatele k převzetí díla, má se za to, že dílo je řádně dokončeno.

4) Zhotovitel se neocitne v prodlení, nenese nebezpečí škody na místě provádění díla či na věci, která je předmětem díla, vzniklé v důsledku prokazatelných okolností neležících na jeho straně a to zejména v následujících případech:

a) z důvodu na straně objednatele (opožděné předání místa provádění díla, neposkytnutí potřebné součinnosti, přerušení prací zhotovitelem z důvodu prodlení objednatele s plněním dle této smlouvy)

b) z důvodu vyšší moci (požár, blesk, povodeň, sesuv půdy a jiné živelné pohromy, stávky, výbuch, teroristická činnost, apod.)

5) Objednatel nese od podpisu této smlouvy až do předání díla nebezpečí škody na věcech, které předal zhotoviteli k provedení díla a dále na veškerých věcech, které jsou k provedení díla určené, potřebné či provedení díla usnadňují, a které se nacházejí v místě provádění díla, vyjma případu, kdy tyto věci užíval zhotovitel v rozporu s obvyklým užíváním věci či zavinil škodu neodborným zacházením či ke škodě došlo jiným zaviněním zhotovitele. V takovém případě za vzniklou škodu na věcech odpovídá zhotovitel.

6) Veškeré nutné a prokazatelné náklady spojené s přerušením díla z důvodů na straně objednatele hradí v plné výši objednatel. O dobu přerušení se prodlužuje termín dokončení díla uvedený v čl. III. této smlouvy.

7) Zástupci objednatele pro věci technické mají právo kdykoliv kontrolovat zhotovované dílo.

## IX.

### Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1) Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude zhotovené dle podmínek sjednaných touto smlouvou. Zhotovitel odpovídá za vady, neodpovídá-li dílo podmínkám sjednaných v této smlouvě.

2) Zhotovitel dále odpovídá objednateli za to, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v PR a technických normách, které se vztahují k předmětu díla, a to po dobu **24 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem (**záruka za jakost**). Nezbytnou podmínkou záruky za jakost je provádění preventivních servisních prohlídek zhotovitelem, a to nejpozději v intervalu 12 měsíců.

3) Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu. Doba, po kterou zhotovitel odpovídá za vady se zkracuje o dobu, kterou objednatel neoprávněně odmítl převzít dílo.

## X.

### Servis dodaného zařízení

1. Zhotovitel se touto smlouvou dále zavazuje poskytovat objednateli placený servis zařízení, jež je předmětem či součástí díla ve lhůtách:

- do 24 hodin od nahlášení u závažných závad (nefunkčnosti zařízení, které by mohly omezit výrobu nebo výdej jídel,
- do 48 hodin od nahlášení méně závažné závady.

2. Smluvní strany sjednávají cenu servisních prací dle předchozího odstavce, popř. cenu preventivních prohlídek dle čl. IX. této smlouvy takto:

- práce servisního technika ve výši 400,- Kč za první hodinu práce a 400,- Kč za každou i započatou hodinu,
- náklady cestovného ve výši 10,- Kč/ 1 km,
- náklady dopravy zařízení ve výši 15,- Kč/1 km.

## **XI. Smluvní pokuty**

1) Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou jakéhokoliv peněžitého dluhu uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

2) V případě, že zhotovitel bude nucen přerušit práce na déle jak 1 měsíc z důvodu, že objednatel nezajistí potřebná povolení a rozhodnutí, je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy a požadovat po objednateli úhradu veškerých provedených prací a smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla.

3) V případě nedokončení díla ve stanovené době je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu, dojde-li k porušení jeho povinnosti působením vyšší moci, tedy, prokáže-li, že mu ve splnění výše uvedené povinnosti dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, není působením vyšší moci.

4) Uplatněním práva na smluvní pokutu nebrání smluvním stranám uplatnit též právo na náhradu vzniklé škody.

## **XII. Zánik smlouvy**

1) Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu z důvodů stanovených zákonem, výše v této smlouvě uvedených a dále jestliže:

- a) objednatel znemožní provádění díla před jeho dokončením na dobu delší než 14 dní,
- b) bude ve vztahu k objednateli zahájeno insolvenční řízení,
- c) objednatel bude více jak 14 dnů v prodlení s placením ceny díla nebo její části
- d) objednatel neposkytne zhotoviteli potřebnou součinnost dle této smlouvy a bude v prodlení s touto součinností více jak 14 dní.

2) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu z důvodů stanovených zákonem a dále, jestliže:

- a) zhotovitel postupuje v rozporu s ustanoveními této smlouvy, zejména se neřídí pokyny objednatele

b) bude ve vztahu k zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení

- 2) Výpověď smlouvy nabývá účinnosti v den následující po jejím doručení dotčené smluvní straně.
- 3) Smlouva může být rovněž kdykoliv ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

### XIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a může být změněna nebo rozšířena pouze písemnou dohodou smluvních stran.
- 2) Doručování veškerých písemností souvisejících s touto smlouvou včetně faktur bude prováděno na adresy účastníků uvedené v této smlouvě. Písemnost se považuje za doručenu uplynutím 5 dnů od jejího prokazatelného odeslání druhým účastníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- 4) Vztahy ve smlouvě neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.
- 5) Strany tímto prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho k ní připojují níže své podpisy.
- 6) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

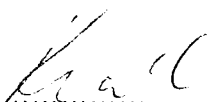
Příloha č. 1 - Nabídka zhotovitele č. 201510151, ze dne 08.06.2015 (Položkový rozpočet díla)

Za objednatele:

Za zhotovitele

V Roudnici nad Labem, dne  
29.6.2015

V Ústí nad Labem, dne 29.06.2015

  
.....  
Jméno a příjmení  
funkce  
**Zákisová škola**  
**Roudnice nad Labem**  
**Jungmannova 660**  
**IČO 467 73 606**

**ELKUS s.r.o.**  
GASTRO zařízení  
Nám. Prokepa Velikého 443/11A, 400 01 Ústí nad Labem  
tel.: 475 601 323, DIČ: CZ47309619  
www.elkus-gastro.cz  
.....  
**Vladimír Plíva**  
jednatel společnosti  
**ELKUS s.r.o.**